



**Bilancio al 31/12/2022**



## SO.LO.RI. S.P.A.

### Bilancio di esercizio al 31-12-2022

| Dati anagrafici   |  |
|---|--|
| Sede in   | 37122 VERONA (VR) VICOLO<br>VOLTO CITTADELLA 4 |
| Codice Fiscale  | 04222030233                                    |
| Numero Rea  | VR 402730                                      |
| P.I.  | 04222030233                                    |
| Capitale Sociale Euro   | 500.000 i.v.                                   |
| Forma giuridica   | SOCIETA' PER AZIONI (SPA)                      |
| Settore di attività prevalente (ATECO)  | IMPRESE DI GESTIONE<br>ESATTORIALE (829910)    |
| Società in liquidazione   | no   |
| Società con socio unico   | no   |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento                      | si   |
| Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento | COMUNE DI VERONA                               |
| Appartenenza a un gruppo  | si   |
| Denominazione della società capogruppo  | COMUNE DI VERONA                               |
| Paese della capogruppo  | ITALIA (I)                                     |

## Stato patrimoniale

|   | 31-12-2022               | 31-12-2021 |
|---|--------------------------|------------|
| <b>Stato patrimoniale</b>                             |                          |            |
| <b>Attivo</b>   |                          |            |
| B) Immobilizzazioni                                   |                          |            |
| I - Immobilizzazioni immateriali                      | 5.077                    | 6.267      |
| II - Immobilizzazioni materiali                       | 33.488                   | 42.722     |
| Totale immobilizzazioni (B)                           | 38.565                   | 48.989     |
| C) Attivo circolante                                  |                          |            |
| II - Crediti  |                          |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                | 2.909.567                | 1.575.682  |
| imposte anticipate                                    | 238.932                  | 191.083    |
| Totale crediti  | 3.148.499                | 1.766.765  |
| IV - Disponibilità liquide                            | 8.069.679                | 8.044.705  |
| Totale attivo circolante (C)                          | 11.218.178               | 9.811.470  |
| Totale attivo   | 11.256.743               | 9.860.459  |
| <b>Passivo</b>  |                          |            |
| A) Patrimonio netto                                   |                          |            |
| I - Capitale  | 500.000                  | 500.000    |
| IV - Riserva legale                                   | 61.866                   | 56.716     |
| VI - Altre riserve                                    | 1.175.431 <sup>(1)</sup> | 1.077.584  |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                   | 477.883                  | 102.997    |
| Totale patrimonio netto                               | 2.215.180                | 1.737.297  |
| B) Fondi per rischi e oneri                           | 1.297.409                | 1.085.535  |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 22.313                   | 22.148     |
| D) Debiti   |                          |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                | 7.721.841                | 7.015.479  |
| Totale debiti   | 7.721.841                | 7.015.479  |
| Totale passivo  | 11.256.743               | 9.860.459  |

1)

| Altre riserve                                  | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
|--|------------|------------|
| Riserva straordinaria                          | 1.175.431  | 1.077.584  |
| Differenza da arrotondamento all'unità di Euro |            | 1          |

## Conto economico

|   | 31-12-2022 | 31-12-2021 |
|---|------------|------------|
| Conto economico   |            |            |
| A) Valore della produzione  |            |            |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni   | 5.331.635  | 4.352.817  |
| 5) altri ricavi e proventi  |            |            |
| contributi in conto esercizio   | -          | 53.261     |
| altri   | 62.571     | 124.509    |
| Totale altri ricavi e proventi  | 62.571     | 177.770    |
| Totale valore della produzione  | 5.394.206  | 4.530.587  |
| B) Costi della produzione   |            |            |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci  | 16.764     | 28.825     |
| 7) per servizi  | 2.548.136  | 2.544.482  |
| 8) per godimento di beni di terzi   | 103.082    | 110.508    |
| 9) per il personale   |            |            |
| a) salari e stipendi  | 1.250.072  | 1.098.378  |
| b) oneri sociali  | 413.199    | 350.517    |
| c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale                     | 131.456    | 86.690     |
| Totale costi per il personale   | 1.794.727  | 1.535.585  |
| 10) ammortamenti e svalutazioni   |            |            |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni | 17.076     | 19.276     |
| Totale ammortamenti e svalutazioni  | 17.076     | 19.276     |
| 12) accantonamenti per rischi   | 200.000    | 100.000    |
| 14) oneri diversi di gestione   | 27.733     | 37.839     |
| Totale costi della produzione   | 4.707.518  | 4.376.515  |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)  | 686.688    | 154.072    |
| C) Proventi e oneri finanziari  |            |            |
| 16) altri proventi finanziari   |            |            |
| d) proventi diversi dai precedenti  |            |            |
| altri   | -          | 30         |
| Totale proventi diversi dai precedenti  | -          | 30         |
| Totale altri proventi finanziari  | -          | 30         |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)  | -          | 30         |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)   | 686.688    | 154.102    |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate  |            |            |
| imposte correnti  | 245.547    | 50.295     |
| imposte relative a esercizi precedenti  | 11.108     | -          |
| imposte differite e anticipate  | (47.850)   | 810        |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate                                 | 208.805    | 51.105     |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio  | 477.883    | 102.997    |

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a euro 477.883 dopo aver stanziato imposte correnti e anticipate per euro 208.805 ed iscritto ammortamenti per euro 17.076.

Si segnala anzitutto che a partire dall'anno 2018 la società So.Lo.Ri. S.p.A., non presentando le caratteristiche che la qualificano come 'intermediario finanziario' ex art. 162-bis del Tuir, predispone il bilancio d'esercizio ai sensi dell'art. 2423 del Codice Civile e non più in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo n. 136 del 18 agosto 2015, che disciplina le norme sulla redazione del bilancio delle banche e degli istituti finanziari.

#### **Attività svolte**

La Società ha per oggetto sociale la liquidazione, l'accertamento e la riscossione dei tributi e di altre entrate e le attività connesse, complementari, accessorie e ausiliarie, indirizzate al supporto della gestione tributaria e patrimoniale, nonché la gestione di tutti i servizi inerenti la riscossione coattiva delle entrate.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

Nell'esercizio 2022, l'economia nazionale e internazionale ha registrato una ripresa rispetto alla precedente annualità 2021, la quale – almeno per la prima metà – aveva risentito ancora degli effetti dell'infezione da SARS Covid-19. Si può dunque affermare che, nonostante ad oggi la pandemia non sia stata completamente debellata (si registrano, seppur in numero minore, casi di contagio) unitamente alle modalità di gestione della medesima, il contesto socio-economico è tornato ad essere quello pre-pandemia.

Infine si evidenzia che il conflitto tra Russia e Ucraina ha inciso in generale pure sull'economia nazionale, ed ha avuto dunque un riflesso - seppur indirettamente – anche sulla società.

Si sottolinea da ultimo la nomina del nuovo direttore generale dott. Eros Zenere avvenuta il 24 gennaio 2022.

#### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

### **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c..)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

## Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti ed i titoli senza applicare il criterio del costo ammortizzato né l'attualizzazione, così come previsto dai principi contabili nazionali di riferimento OIC.

## Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

### Immobilizzazioni

#### Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento ed i costi di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale.

I costi di impianto e ampliamento sono comprensivi di alcuni costi sostenuti nel corso dell'esercizio 2014 e relativi a fasi di progetto e di avvio delle attività tipiche della Società.

I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno sono ammortizzati con aliquote dipendenti dalla durata del contratto e comunque in un periodo massimo di cinque anni.

Più in dettaglio le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- costi di impianto e di ampliamento: 20%;
- costi di sviluppo: 20%;
- spese software e licenze d'uso: 20%;
- adattamento locali di terzi: 20%.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### Materiali

Sono iscritte al costo storico di acquisto, comprensivo anche degli oneri accessori all'acquisto ed alla messa in funzione del bene, e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- arredi d'ufficio: 12%;
- attrezzature tecniche: 15%;
- macchine d'ufficio elettroniche: 20%;
- telefoni cellulari: 20%.

L'ammortamento decorre dall'esercizio in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Le svalutazioni operate tengono conto anche del valore di realizzo sul mercato dell'immobilizzazione stessa.

Per quanto riguarda i cespiti detenuti in leasing dalla Società, si sottolinea che la loro registrazione contabile è avvenuta col metodo patrimoniale.

### **Crediti**

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione, avvalendosi della facoltà concessa alle società che redigono il bilancio in forma abbreviata prevista dall'art. 2435-bis comma 7 e comprendono le fatturazioni da emettere riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio.

### **Cassa e disponibilità liquide**

Le disponibilità giacenti in cassa sono contabilizzate al valore nominale.

### **Ratei e risconti**

Sono iscritte in tali voci quote di proventi e di costi comuni a due o più esercizi, allo scopo di realizzare il principio della competenza temporale.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella nota di commento dei fondi senza procedere allo stanziamento di un apposito fondo per rischi ed oneri.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Tale passività è soggetta a rivalutazione sulla base di appositi indici.

### **Debiti**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa alle società che redigono il bilancio in forma abbreviata prevista dall'art. 2435-bis comma 7.

#### **Riconoscimento dei ricavi e dei costi**

I ricavi ed i costi sono iscritti in base al principio della competenza temporale, al netto di resi, sconti ed abbuoni.

#### **Imposte**

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono calcolate in base ad una previsione del reddito imponibile che sarà dichiarato all'Erario ed in funzione dei criteri di deducibilità dei costi e di imponibilità dei ricavi in conformità alla vigente normativa fiscale.

#### **Imposizione differita**

Le imposte differite sono stanziare sulle differenze temporanee tra il valore attribuito alle attività e passività secondo i criteri civilistici e il corrispondente valore a fini fiscali.

Le imposte differite attive (anticipate) sono iscritte a bilancio quando vi è la ragionevole certezza che si avranno in futuro utili imponibili a fronte dei quali utilizzare tale saldo attivo.

#### **Deroghe**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

La società si è avvalsa della facoltà di valutare i crediti, i debiti ed i titoli senza applicare il criterio del costo ammortizzato né l'attualizzazione, così come previsto dai principi contabili nazionali di riferimento OIC.

### **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

|                                   | Immobilizzazioni immateriali | Immobilizzazioni materiali | Totale immobilizzazioni |
|-----------------------------------|------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                              |                            |                         |
| Costo                             | 122.894                      | 178.715                    | 301.609                 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 116.627                      | 135.993                    | 252.620                 |
| Valore di bilancio                | 6.267                        | 42.722                     | 48.989                  |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                              |                            |                         |
| Incrementi per acquisizioni       | 1.501                        | 3.773                      | 5.274                   |
| Ammortamento dell'esercizio       | 2.690                        | 14.385                     | 17.075                  |
| Altre variazioni                  | -                            | 1.378                      | 1.378                   |
| Totale variazioni                 | (1.190)                      | (9.234)                    | (10.424)                |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                              |                            |                         |
| Costo                             | 124.394                      | 182.488                    | 306.882                 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 119.317                      | 149.000                    | 268.317                 |
| Valore di bilancio                | 5.077                        | 33.488                     | 38.565                  |

#### Immobilizzazioni immateriali

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 5.077               | 6.267               | (1.190)    |

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

|                                   | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------|---|---|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                                    |                   |   |   |                                    |                                     |
| Costo                             | 11.537                             | 12.000            | 17.916  | 65.251  | 16.190                             | 122.894                             |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 11.537                             | 12.000            | 17.758  | 59.142  | 16.190                             | 116.627                             |
| Valore di bilancio                | -                                  | -                 | 158   | 6.109   | -                                  | 6.267                               |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>  |                                    |                   |   |   |                                    |                                     |
| Incrementi per acquisizioni       | -                                  | -                 | -   | 1.501   | -                                  | 1.501                               |
| Ammortamento dell'esercizio       | -                                  | -                 | 158   | 2.533   | -                                  | 2.690                               |

|                                   | Costi di impianto e di ampliamento | Costi di sviluppo | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Concessioni, licenze, marchi e diritti simili | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|-----------------------------------|------------------------------------|-------------------|---|---|------------------------------------|-------------------------------------|
| Totale variazioni                 | -                                  | -                 | (158)   | (1.032)                                       | -                                  | (1.190)                             |
| Valore di fine esercizio          |                                    |                   |   |   |                                    |                                     |
| Costo                             | 11.537                             | 12.000            | 17.916  | 66.751  | 16.190                             | 124.394                             |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 11.537                             | 12.000            | 17.916  | 61.674  | 16.190                             | 119.317                             |
| Valore di bilancio                | -                                  | -                 | -   | 5.077   | -                                  | 5.077                               |

L'incremento delle immobilizzazioni immateriali è interamente riconducibile all'acquisto di una piattaforma digitale.

## Immobilizzazioni materiali

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 33.488              | 42.722              | (9.234)    |

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

|                                   | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| Valore di inizio esercizio        |                                  |                                   |
| Costo                             | 178.715                          | 178.715                           |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 135.993                          | 135.993                           |
| Valore di bilancio                | 42.722                           | 42.722                            |
| Variazioni nell'esercizio         |                                  |                                   |
| Incrementi per acquisizioni       | 3.773                            | 3.773                             |
| Ammortamento dell'esercizio       | 14.385                           | 14.385                            |
| Altre variazioni                  | 1.378                            | 1.378                             |
| Totale variazioni                 | (9.234)                          | (9.234)                           |
| Valore di fine esercizio          |                                  |                                   |
| Costo                             | 182.488                          | 182.488                           |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 149.000                          | 149.000                           |
| Valore di bilancio                | 33.488                           | 33.488                            |

Gli incrementi per acquisizioni avvenuti nel corso del presente esercizio fanno riferimento all'acquisto di un telefono, n. 2 notebook, dei lettori di timbrature e la sistemazione di una seduta.

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 3.119.338           | 1.752.999           | 1.366.339  |

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

|   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante           | 1.530.132                  | 1.320.061                 | 2.850.193                | 2.850.193                        |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante               | 31.545                     | (3.059)                   | 28.486                   | 28.486                           |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante | 191.083                    | 47.849                    | 238.932                  |                                  |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante             | 239                        | 1.488                     | 1.727                    | 1.727                            |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>           | <b>1.766.765</b>           | <b>1.366.339</b>          | <b>3.148.499</b>         | <b>2.880.406</b>                 |

#### Crediti verso clienti

La voce si riferisce ai crediti netti derivanti dall'attività di riscossione e gestione tributi: alla data di chiusura del bilancio oggetto della presente nota, essi ammontano ad Euro 2.850.193: quanto ad Euro 237.712 si tratta di fatture emesse, quanto ad Euro 2.610.281 di fatture da emettere, quanto ad Euro 1.673 di crediti verso clienti per spesa anticipate, quanto ad Euro 527 di partite attive da liquidare.

#### Crediti tributari

Alla chiusura dell'esercizio 2022 essi ammontano ad Euro 28.486: quanto ad Euro 26.877 si tratta del credito Iva come da dichiarazione annuale, quanto ad Euro 1.592 si tratta del credito d'imposta investimenti beni strumentali nuovi anno 2021 e 2022, quanto ad Euro 17 si tratta del credito per ritenute subite.

#### Crediti per imposte anticipate

La composizione di questa voce del bilancio complessivamente pari ad Euro 238.932 è data dalla rilevazione dei crediti per imposte anticipate ed è relativa a differenze temporanee deducibili nei prossimi esercizi. Per una descrizione dettagliata si rinvia al paragrafo relativo nella parte finale della presente nota.

#### Crediti verso altri

I crediti verso altri si riferiscono principalmente a crediti per anticipi a fornitori.

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2022 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

| Area geografica   | Italia           | Totale           |
|---|------------------|------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante           | 2.850.193        | 2.850.193        |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante               | 28.486           | 28.486           |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante | 238.932          | 238.932          |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante             | 1.727            | 1.727            |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>           | <b>3.119.338</b> | <b>3.148.499</b> |

### Disponibilità liquide

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 8.069.679           | 8.044.705           | 24.974     |

|                                     | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali          | 8.044.571                  | 24.409                    | 8.068.980                |
| Denaro e altri valori in cassa      | 134                        | 566                       | 700                      |
| <b>Totale disponibilità liquide</b> | 8.044.705                  | 24.974                    | 8.069.679                |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio. La voce relativa ai depositi bancari e postali evidenzia il saldo dei conti correnti, le cui giacenze attive hanno natura strettamente tecnica: sono da correlarsi, infatti, alle somme incassate dai contribuenti e da riversare all'Ente impositore.

Il saldo della cassa, invece, si riferisce alla giacenza di denaro contante in essere presso la sede sociale di Vicolo Volo Cittadella n. 4 a Verona.

## Ratei e risconti attivi

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 29.161              | 13.767              | 15.394     |

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2022, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Risconti attivi                       | 13.767                     | 15.394                    | 29.161                   |
| <b>Totale ratei e risconti attivi</b> | -                          | 15.394                    | -                        |

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 2.215.180           | 1.737.298           | 477.882    |

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

|                                | Valore di inizio esercizio | Altre variazioni |            | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|----------------------------|------------------|------------|-----------------------|--------------------------|
|                                |                            | Incrementi       | Decrementi |                       |                          |
| Capitale                       | 500.000                    | -                | -          |                       | 500.000                  |
| Riservalegale                  | 56.716                     | 5.150            | -          |                       | 61.866                   |
| Altre riserve                  |                            |                  |            |                       |                          |
| Riserva straordinaria          | 1.077.584                  | 97.847           | -          |                       | 1.175.431                |
| Varie altre riserve            | 1                          | -                | 1          |                       | -                        |
| Totale altre riserve           | 1.077.584                  | 97.847           | -          |                       | 1.175.431                |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 102.997                    | -                | 102.997    | 477.883               | 477.883                  |
| Totale patrimonio netto        | 1.737.297                  | 102.997          | 102.998    | 477.883               | 2.215.180                |

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

|                             | Importo   | Origine / natura | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile |
|-----------------------------|-----------|------------------|------------------------------|-------------------|
| Capitale                    | 500.000   | Capitale         | B                            | -                 |
| Riserva legale              | 61.866    | Utili            | A,B                          | 61.866            |
| Altre riserve               |           |                  |                              |                   |
| Riserva straordinaria       | 1.175.431 | Utili            | A,B,C,D                      | 1.175.431         |
| Totale altre riserve        | 1.175.431 |                  |                              | 1.175.431         |
| Totale                      | 1.737.297 |                  |                              | 1.237.297         |
| Quota non distribuibile     |           |                  |                              | 61.866            |
| Residua quota distribuibile |           |                  |                              | 1.175.431         |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

|                                      | Capitale sociale | Riserva legale | Riserva straordinaria | Risultato d'esercizio | Totale    |
|--------------------------------------|------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|
| All'inizio dell'esercizio precedente | 500.000          | 52.732         | 1.001.893             | 79.676                | 1.634.301 |

|  | Capitale sociale | Riserva legale | Riserva straordinaria | Risultato d'esercizio | Totale    |
|--|------------------|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|
| Altre variazioni                               |                  |                |                       |                       |           |
| - Incrementi                                   |                  | 3.984          | 75.692                |                       | 79.676    |
| - Decrementi                                   |                  |                |                       | 79.676                | 79.676    |
| Risultato dell'esercizio precedente            |                  |                |                       | 102.997               | 102.997   |
| <b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b> | 500.000          | 56.716         | 1.077.585             | 102.997               | 1.737.298 |
| Altre variazioni                               |                  |                |                       |                       |           |
| - Incrementi                                   |                  | 5.150          | 97.847                |                       | 102.997   |
| - Decrementi                                   |                  |                | (1)                   | 102.997               | 102.996   |
| Risultato dell'esercizio corrente              |                  |                |                       | 477.883               | 477.883   |
| <b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>   | 500.000          | 61.866         | 1.175.431             | 477.883               | 2.215.180 |

## Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 1.297.409           | 1.085.535           | 211.874    |

|                               | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|-------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio    | 1.085.535   | 1.085.535                       |
| Variazioni nell'esercizio     |             |                                 |
| Accantonamento nell'esercizio | 212.500     | 212.500                         |
| Utilizzo nell'esercizio       | 626         | 626                             |
| Totale variazioni             | 211.874     | 211.874                         |
| Valore di fine esercizio      | 1.297.409   | 1.297.409                       |

La variazione netta di euro 211.874 è dovuta ad utilizzi dell'esercizio per Euro 626 e ad accantonamenti dell'esercizio per Euro 212.500.

La voce altri fondi al 31/12/2022, pari a Euro 1.297.409, risulta così composta:

### Fondo rischi sanzioni e documenti scaduti

Il fondo rischi sanzioni e documenti scaduti, pari ad Euro 245.701, fa riferimento ad un contenzioso nato con un raggruppamento temporaneo d'impresa (comprendente Poste ed altre aziende) al quale erano state affidate delle commesse poi non andate a buon fine, ha registrato un utilizzo di Euro 626 nel corso del presente esercizio.

### Fondo accantonamento rischi quote inesigibili

Il fondo accantonamento rischi quote inesigibili, pari ad Euro 655.000, è relativo ad accantonamenti effettuati prudenzialmente dalla società per coprire il rischio derivante dall'eventualità che il Comune di Verona non conceda il beneficio del discarico ovvero non riconosca le spese e chiedi a ristoro del danno per l'attività non svolta l'importo del debito, ha registrato un accantonamento di Euro 200.000 nel corso del presente esercizio.

### Fondo accantonamento per rischi connessi all'attività sociale

Il fondo accantonamento per rischi connessi all'attività sociale, pari ad Euro 234.208, è stato istituito per coprire il rischio derivante da somme potenzialmente richiedibili da parte del Comune di Verona per attività passate da Amia a Solori nel periodo transitorio di gestione dei tributi.

#### Fondo accantonamento per rischi sanzioni fiscali

Il fondo accantonamento per rischi sanzioni fiscali, pari ad Euro 150.000, è destinato a mitigare eventuali sanzioni relative ai rimborsi per spese postali ai Comuni soci ed al relativo trattamento fiscale.

#### Fondo accantonamento R.U.P.

Il fondo accantonamento R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento), pari ad Euro 12.500, è stato costituito per accogliere gli accantonamenti derivanti dai compensi/incentivi tecnici e funzionali spettanti al personale impiegato in procedure di acquisto di forniture e servizi art. 113 Codice degli Appalti.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 22.313              | 22.148              | 165        |

|                               | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|-------------------------------|--|
| Valore di inizio esercizio    | 22.148   |
| Variazioni nell'esercizio     |  |
| Accantonamento nell'esercizio | 72.035   |
| Utilizzo nell'esercizio       | 71.870   |
| Totale variazioni             | 165  |
| Valore di fine esercizio      | 22.313   |

La variazione netta di euro 165 è dovuta ad utilizzi dell'esercizio per euro 72.035 e ad accantonamenti dell'esercizio per euro 71.870.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2022 maturato verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti, in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

## Debiti

### Debiti, ratei e risconti

Il saldo è così suddiviso

| Descrizione              | Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|--------------------------|---------------------|---------------------|------------|
| Debiti, ratei e risconti | 7.721.841           | 7.015.479           | 706.362    |
| D) Debiti                | 7.721.361           | 7.015.401           | 705.960    |
| E) Ratei e risconti      | 480                 | 78                  | 402        |

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 7.721.361           | 7.015.401           | 705.960    |

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

|  | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso fornitori                                     | 888.901                    | 265.336                   | 1.154.237                | 1.154.237                        |
| Debiti verso controllanti                                  | 5.779.550                  | 166.517                   | 5.946.067                | 5.946.067                        |
| Debiti tributari   | 41.938                     | 189.074                   | 231.012                  | 231.012                          |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 78.534                     | (5.981)                   | 72.553                   | 72.553                           |
| Altri debiti   | 226.477                    | 91.016                    | 317.493                  | 317.493                          |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>7.015.479</b>           | <b>705.960</b>            | <b>7.721.841</b>         | <b>7.721.362</b>                 |

#### Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori al 31 dicembre 2022 ammontano ad Euro 1.154.237, di cui Euro 767.164 per fatture da ricevere.

#### Debiti verso controllanti

I debiti verso controllanti al 31 dicembre 2022 sono pari ad Euro 5.946.067 e comprendono principalmente debiti che la Società ha nei confronti dei Comuni di Verona, Cortina d'Ampezzo, Pescantina, Valeggio sul Mincio e San Giovanni Lupatoto e si riferiscono agli importi incassati di tributi e sanzioni per violazioni del codice della strada e giacenti sui conti correnti della Società, da riversare ai Comuni soci o da riutilizzare per effettuare rimborsi dovuti ad eccedenze nei confronti degli utenti.

#### Altri debiti

Gli altri debiti al 31 dicembre 2022 ammontano ad Euro 317.493 e sono principalmente costituiti da debiti verso il personale per retribuzioni, premi aziendali ed oneri.

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|           | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale    |
|-----------|--|-----------|
| Ammontare | 7.721.361                              | 7.721.841 |

|  | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale           |
|--|--|------------------|
| Debiti verso fornitori                                     | 1.154.237                              | 1.154.237        |
| Debiti verso controllanti                                  | 5.946.067                              | 5.946.067        |
| Debiti tributari   | 231.012                                | 231.012          |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 72.553                                 | 72.553           |
| Altri debiti   | 317.493                                | 317.493          |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>7.721.361</b>                       | <b>7.721.841</b> |

## Ratei e risconti passivi

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 480                 | 78                  | 402        |

|                                 | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Ratei passivi                   | 78                         | 402                       | 480                      |
| Totale ratei e risconti passivi | -                          | 402                       | -                        |

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

### Valore della produzione

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 5.394.205           | 4.530.587           | 863.618    |

| Descrizione                  | 31/12/2022       | 31/12/2021       | Variazioni     |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Ricavi vendite e prestazioni | 5.331.635        | 4.352.817        | 978.818        |
| Altri ricavi e proventi      | 62.570           | 177.770          | (115.200)      |
| <b>Totale</b>                | <b>5.394.205</b> | <b>4.530.587</b> | <b>863.618</b> |

I ricavi tipici della Società che troviamo allocati nella voce A1 del Conto Economico sono relativi alla gestione e riscossione di tutte le entrate affidate a So.Lo.Ri. S.p.A.

In dettaglio:

- quanto ad Euro 4.432.270, si tratta essenzialmente dei ricavi relativi alla riscossione per i Comuni di Verona (Euro 2.408.687 per il settore Tributi, Euro 1.679.422 per il settore Comando ed Euro 16.796 per il settore Bilancio), San Giovanni Lupatoto (Euro 148.397), Cortina d'Ampezzo (Euro 34.843 per il settore Tributi ed Euro 20.342 per il settore Comando), Valeggio sul Mincio (Euro 82.011), Pescantina (Euro 14.930) per AMIA (Euro 17.511), AGECE (Euro 2.994) e SIVE (2.343);
- quanto ad Euro 883.165, si tratta di ricavi da rivalsa;
- quanto ad Euro 16.200, i ricavi da prestazioni di servizi (canoni).

Negli altri ricavi e proventi, ovvero nella voce A5 del Conto economico, trovano invece principalmente collocazione:

- quanto ad Euro 43.712, le sopravvenienze attive;
- quanto ad Euro 438, il bonus investimenti beni strumentali nuovi 2022;
- quanto ad Euro 17.800, il recupero crediti;
- quanto ad Euro 530, gli altri ricavi e proventi;
- quanto ad Euro 90, le plusvalenze patrimoniali.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Categoria di attività  | Valore esercizio corrente |
|------------------------|---------------------------|
| Prestazioni di servizi | 5.331.635                 |
| <b>Totale</b>          | <b>5.331.635</b>          |

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

| Area geografica | Valore esercizio corrente |
|-----------------|---------------------------|
| Italia          | 5.331.635                 |
| <b>Totale</b>   | <b>5.331.635</b>          |

## Costi della produzione

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 4.707.517           | 4.376.515           | 331.002    |

| Descrizione                               | 31/12/2022       | 31/12/2021       | Variazioni     |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Materie prime, sussidiarie e merci        | 16.764           | 28.825           | (12.061)       |
| Servizi                                   | 2.548.136        | 2.544.482        | 3.654          |
| Godimento di beni di terzi                | 103.082          | 110.508          | (7.426)        |
| Salari e stipendi                         | 1.250.072        | 1.098.378        | 151.694        |
| Oneri sociali                             | 413.199          | 350.517          | 62.682         |
| Trattamento di fine rapporto              | 72.035           | 61.730           | 10.305         |
| Altri costi del personale                 | 59.421           | 24.960           | 34.461         |
| Ammortamento immobilizzazioni immateriali | 2.690            | 3.477            | (787)          |
| Ammortamento immobilizzazioni materiali   | 14.385           | 15.799           | (1.414)        |
| Accantonamento per rischi                 | 200.000          | 100.000          | 100.000        |
| Oneri diversi di gestione                 | 27.733           | 37.839           | (10.106)       |
| <b>Totale</b>                             | <b>4.707.517</b> | <b>4.376.515</b> | <b>331.002</b> |

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

In questa voce sono iscritti principalmente i costi di acquisto degli stampati amministrativi (Euro 11.259), dei beni strumentali di costo inferiore a 516,46 euro (Euro 2.675), dei materiali e dispositivi di prevenzione e di protezione dal Covid-19 (Euro 699) e di materiale per manutenzioni diverse (Euro 1.589).

### Costi per servizi

Si tratta dei costi sostenuti per il servizio di riscossione, alcuni dei quali andranno riaddebitati alla clientela. Tra questi ricordiamo principalmente le spese per notifiche (Euro 520.913), i servizi gestionali (Euro 1.223.974), i servizi di stampa (Euro 190.025) e le spese amministrative e generali (Euro 84.919).

Si evidenziano di seguito il dettaglio delle spese per servizi relativi al funzionamento della società al fine della verifica del rendiconto degli obiettivi anno 2022.

| Costi per servizi                      | Euro        |
|--|-------------|
| Lavorazioni di terzi                   | 1.004 €     |
| Utenze telefoniche                     | 91.568 €    |
| Servizi telematici                     | 5.049 €     |
| Energia elettrica                      | 24.828 €    |
| Pulizia locali                         | 16.820 €    |
| Spese sanificazione                    | 1.500 €     |
| Manutenzioni macchinari e attrezzature | 2.413 €     |
| Sopravvenienze passive                 | 15.291 €    |
| Stampa documenti di pagamento          | 6.306 €     |
| Spese postali                          | 187.637 €   |
| Spese per notifiche                    | 520.913 €   |
| Spese per gestionali                   | 1.204.862 € |

| Costi per servizi                         | Euro               |
|---|--------------------|
| Spese per visure                          | 19.112 €           |
| Consulenze amministrative e fiscali       | 17.050 €           |
| Consulenze tecniche                       | 5.600 €            |
| Consulenze legali                         | 14.951 €           |
| Consulenze notarili                       | 4.325 €            |
| Consulenze marketing e pubblicità         | 15.300 €           |
| Spese anticipate lav. Autonomi            | 1.973 €            |
| Rimborso spese lav. Autonomi              | 12.625 €           |
| Altri costi per prestazioni di terzi      | 29.773 €           |
| Contributi cassa previdenza lav. Autonomi | 7.148 €            |
| Consulenze legali ricorsi contribuenti    | 141.006 €          |
| Compensi e contributi co.co.co            | 3.190 €            |
| Compensi amministratori                   | 16.000 €           |
| Compensi collegio sindacale e contributi  | 21.922 €           |
| Compenso revisori                         | 11.025 €           |
| Compenso ODV                              | 7.200 €            |
| Pubblicità                                | 10.405 €           |
| Spese di viaggio                          | 224 €              |
| Assicurazioni                             | 17.189 €           |
| Servizi contabili di terzi                | 13.142 €           |
| Vidimazioni, certificati, bolli           | 462 €              |
| Assistenza software                       | 33.082 €           |
| Altre spese amministrative                | 7.013 €            |
| Gestione archivio                         | 10.112 €           |
| Commissioni e spese bancarie e postali    | 50.116 €           |
| <b>Totale</b>                             | <b>2.548.136 €</b> |

### Costi per godimento beni di terzi

Trovano qui collocazione essenzialmente i canoni di affitto della sede (Euro 68.800), i canoni di noleggio delle macchine d'ufficio (Euro 6.078) e i canoni per utilizzo delle licenze software (Euro 30.240).

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Si sottolinea che nell'ammontare dei salari e stipendi sono ricomprese le retribuzioni ordinarie dei dipendenti (Euro 1.111.418) e i premi aziendali (Euro 138.653).

### Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

### Accantonamento per rischi

L'accantonamento dell'esercizio 2022 ammonta ad Euro 200.000 ed è stato effettuato a copertura dei rischi relativi ad quote inesigibili.

### Oneri diversi di gestione

Si riferiscono principalmente a spese per imposta di registro, tassa rifiuti e altre tasse (Euro 6.598), contributi associativi (Euro 5.124), costi e spese diverse (Euro 3.758) e sopravvenienze passive (Euro 5.605).

### Proventi e oneri finanziari

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
|                     | 30                  | (30)       |

| Descrizione                     | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Variazioni  |
|---------------------------------|------------|------------|-------------|
| Proventi diversi dai precedenti |            | 30         | (30)        |
| <b>Totale</b>                   |            | <b>30</b>  | <b>(30)</b> |

### Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

| Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------------|---------------------|------------|
| 208.805             | 51.105              | 157.700    |

| Imposte                                       | Saldo al 31/12/2022 | Saldo al 31/12/2021 | Variazioni     |
|---|---------------------|---------------------|----------------|
| <b>Imposte correnti:</b>                      | 245.547             | 50.295              | 195.252        |
| IRES  | 211.422             | 40.021              | 171.401        |
| IRAP  | 34.125              | 10.274              | 23.851         |
| <b>Imposte relative a esercizi precedenti</b> | 11.108              |                     | 11.108         |
| <b>Imposte differite (anticipate)</b>         | (47.850)            | 810                 | (48.660)       |
| IRES  | (47.850)            | 810                 | (48.660)       |
| <b>Totale</b>                                 | <b>208.805</b>      | <b>51.105</b>       | <b>157.700</b> |

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### Fiscalità differita / anticipata

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

#### Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

|  | esercizio 31<br>/12/2022                               | esercizio<br>31/12<br>/2022 | esercizio 31<br>/12/2022                               | esercizio<br>31/12<br>/2022 | esercizio 31<br>/12/2021                               | esercizio<br>31/12<br>/2021 | esercizio 31<br>/12/2021                               | esercizio<br>31/12<br>/2021 |
|--|--|-----------------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------------|
|  | Ammontare<br>delle<br>differenze<br>temporanee<br>IRES | Effetto<br>fiscale<br>IRES  | Ammontare<br>delle<br>differenze<br>temporanee<br>IRAP | Effetto<br>fiscale<br>IRAP  | Ammontare<br>delle<br>differenze<br>temporanee<br>IRES | Effetto<br>fiscale<br>IRES  | Ammontare<br>delle<br>differenze<br>temporanee<br>IRAP | Effetto<br>fiscale<br>IRAP  |
| <b>Imposte anticipate:</b>                             |  | 24%                         |  |                             |  | 24%                         |  |                             |
| Fondo rischi quote<br>inesigibili                      | 655.000  | 157.200                     |  |                             | 455.000  | 109.200                     |  |                             |
| F o n d o<br>accantonamento rischi<br>attività sociale | 234.208  | 56.210                      |  |                             | 234.208  | 56.210                      |  |                             |
| Fondo rischi sanzioni e<br>documenti scaduti           | 106.344  | 25.522                      |  |                             | 106.970  | 25.672                      |  |                             |
| <b>Totale</b>  | <b>995.552</b>   | <b>238.932</b>              |  |                             | <b>796.178</b>   | <b>191.082</b>              |  |                             |

## Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

| Descrizione                                     | Importo al termine<br>dell'esercizio precedente | Variazione verificatasi<br>nell'esercizio | Importo al termine<br>dell'esercizio | Aliquota<br>IRES | Effetto<br>fiscale IRES |
|---|---|---|--------------------------------------|------------------|-------------------------|
| Fondo rischi quote inesigibili                  | 455.000   | 200.000                                   | 655.000                              | 24,00%           | 157.200                 |
| Fondo accantonamento rischi<br>attività sociale | 234.208   | -   | 234.208                              | 24,00%           | 56.210                  |
| Fondo rischi sanzioni e<br>documenti scaduti    | 246.327   | (626)                                     | 245.701                              | 24,00%           | 25.522                  |

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

| Organico      | 31/12/2022 | 31/12/2021 | Variazioni |
|---------------|------------|------------|------------|
| Dirigenti     | 1          |            | 1          |
| Quadri        | 5          | 5          | -          |
| Impiegati     | 21         | 19         | 2          |
| <b>Totale</b> | <b>27</b>  | <b>24</b>  | <b>3</b>   |

In data 24 gennaio 2022 è stato nominato il nuovo direttore generale, Dott. Eros Zenere.

Si sottolinea inoltre che nella Società è in forza un dipendente a tempo determinato.

Di seguito il dettaglio del numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria è il seguente:

| Organico      | 31/12/2022  | 31/12/2021   |
|---------------|-------------|--------------|
| Dirigenti     | 1           | 0            |
| Quadri        | 5           | 5            |
| Impiegati     | 21,6        | 19,17        |
| <b>Totale</b> | <b>27,6</b> | <b>24,17</b> |

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

|          | Amministratori | Sindaci |
|----------|----------------|---------|
| Compensi | 16.000         | 21.000  |

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale:

|  | Valore        |
|--|---------------|
| Revisione legale dei conti annuali   | 11.025        |
| <b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b> | <b>11.025</b> |

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del Codice Civile, si segnala che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del Codice Civile, si segnala che non sono presenti patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società, ad eccezione di quanto sotto specificato, opera esclusivamente con i propri azionisti, ovvero coi Comuni di Verona, Cortina d'Ampezzo, San Giovanni Lupatoto, Pescantina, Grezzana, Arcole e Valeggio sul Mincio, i quali esercitano sulla stessa l'attività di c.d. controllo analogo.

I rapporti commerciali e finanziari con i Comuni azionisti sono indicati e regolati sulla base di quanto previsto dai contratti e dai relativi Capitolati di Servizio che presiedono all'esecuzione dei servizi resi al Settore tributi ed alla Polizia Municipale, approvati rispettivamente dal Consiglio Comunale e dalla Giunta Comunale di Verona, di Cortina d'Ampezzo, di San Giovanni Lupatoto, di Pescantina, di Grezzana e di Valeggio sul Mincio.

Si evidenzia che la Società ha avuto rapporti commerciali e finanziari con la società Amia Verona S.p.A., indirettamente controllata dal Comune di Verona, in relazione all'attività di riscossione del tributo sui rifiuti - precedentemente gestito da quest'ultima - e con la società Agec, azienda speciale del Comune di Verona.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del Codice Civile, si segnala che non sono avvenuti fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

**Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati**

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

**Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'art. 2427, primo comma, n. 22 quinquies e sexies) del Codice civile:

|                                       | Insieme più grande |
|---------------------------------------|--------------------|
| Nome dell'impresa                     | COMUNE DI VERONA   |
| Città (se in Italia) o stato estero   | Verona             |
| Codice fiscale (per imprese italiane) | 00215150236        |

Con riferimento alle informazioni richieste dall'articolo 2427, primo comma, punto 22 quinquies e sexies del Codice civile, si precisa che l'ente controllante diretto è il Comune di Verona con sede legale in Piazza Brà n. 1 – Verona (VR).

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|                                     | Ultimo esercizio     | Esercizio precedente |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato | 31/12/2021           | 31/12/2020           |
| B) Immobilizzazioni                 | 1.943.271.843        | 1.909.750.576        |
| C) Attivo circolante                | 280.984.451          | 270.628.597          |
| D) Ratei e risconti attivi          | 1.190.959            | 1.292.813            |
| <b>Totale attivo</b>                | <b>2.225.447.253</b> | <b>2.181.671.986</b> |
| A) Patrimonio netto                 |                      |                      |
| Capitale sociale                    | 1.640.783.956        | 1.609.598.439        |
| <b>Totale patrimonio netto</b>      | <b>1.640.783.956</b> | <b>1.609.598.439</b> |
| B) Fondi per rischi e oneri         | 37.096.138           | 21.296.480           |
| D) Debiti                           | 401.012.249          | 406.662.013          |
| E) Ratei e risconti passivi         | 146.554.910          | 144.115.054          |
| <b>Totale passivo</b>               | <b>2.225.447.253</b> | <b>2.181.671.986</b> |

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

|   | Ultimo esercizio  | Esercizio precedente |
|---|-------------------|----------------------|
| Data dell'ultimo bilancio approvato             | 31/12/2021        | 31/12/2020           |
| A) Valore della produzione                      | 326.555.831       | 330.550.883          |
| B) Costi della produzione                       | 334.174.770       | 327.823.968          |
| C) Proventi e oneri finanziari                  | 32.130.328        | 16.679.594           |
| D) Rettifiche di valore di attività finanziarie | 12.627.539        | 6.271.198            |
| Imposte sul reddito dell'esercizio              | 4.039.357         | 3.961.034            |
| <b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>           | <b>33.099.571</b> | <b>21.716.673</b>    |

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

La Società attesta che, in relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, non ha ricevuto nell'esercizio somme a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo.

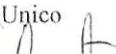
### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

|  |             |                |
|--|-------------|----------------|
| <b>Risultato d'esercizio al 31/12/2022</b> | <b>Euro</b> | <b>477.883</b> |
| 5% a riserva legale                        | Euro        | 23.894         |
| a riserva straordinaria                    | Euro        | 453.989        |

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico  
Marco Vantini 



SO.LO.RI. S.P.A.

Società soggetta alla Direzione e Coordinamento di COMUNE DI VERONA

Sede Legale Verona – Vicolo Volto Cittadella 4

Capitale Sociale Euro 500.0000 = i.v.

C.F. e N Iscrizione Registro Imprese di Verona P. IVA 04222030233, R.E.A. 402730

**Oggetto: Relazione del Collegio Sindacale al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 redatta ai sensi dell'art. 2429, co. 2, c.c.**

\*\*\*

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il suo deposito presso la sede della società, nei 15 giorni precedenti la data della prima convocazione dell'assemblea di approvazione del bilancio in oggetto.

L'organo di amministrazione ha così reso disponibile il progetto di bilancio completo di nota integrativa.

Il Comitato per il controllo Analogico Congiunto ha deliberato il proprio parere favorevole all'approvazione del bilancio, condizionato all'ottenimento dei pareri favorevoli nelle relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione.

Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, comma 1, pertanto non sono stati predisposti il rendiconto finanziario e la relazione sulla gestione.

L'impostazione della presente relazione è ispirata alle disposizioni di legge e alla Norma n. 7 delle "Norme di comportamento del collegio sindacale – principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC e vigenti dal 30 settembre 2015 nella versione aggiornata al 12 gennaio 2021.

#### **Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati**

Dal gennaio 2022 ad oggi, il collegio sindacale ha operato 10 verifiche delle quali 6 nel corso del 2022; pertanto il collegio ha acquisito una buona conoscenza per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza – nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità

rispetto ai due parametri sopra citati – è stata attuata mediante il riscontro positivo riguardo a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo ha visto la nomina del nuovo Direttore Generale;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" sono leggermente cresciute;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi 2 esercizi, ovvero quello in esame (2022) e quello precedente (2021). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2022 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, co. 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, co. 5, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta in ogni caso a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio 2022 e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

#### **Attività svolta**

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante.

Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura – amministratore, Direttore Generale, dipendenti e consulenti esterni – si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente; si è invece constatato che il nuovo Direttore Generale è entrato in forza nel gennaio 2022;
- il livello della preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- i consulenti ed i professionisti esterni incaricati dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica hanno conoscenza dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Il collegio ha preso in considerazione tutte le determinazioni dell'Amministratore Unico nelle quali, in relazione alle operazioni deliberate, sulla base delle informazioni acquisite, non sono state riscontrate violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Il collegio ha acquisito dall'amministratore, durante gli incontri svolti, informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali sulle quali non ha osservazioni particolari da riferire.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;

- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;

#### Osservazioni in ordine al bilancio di esercizio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché fossero depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, co. 1, c.c.;
- la revisione legale è affidata alla società RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.a. che ha predisposto in data 17/04/2023 la propria relazione ex art. 14 D. Lgs. 27 gennaio 2010, n 39 la quale non evidenzia rilievi per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale vengono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri utilizzati per la valutazione e la classificazione delle poste di bilancio hanno tenuto in dovuta considerazione le novità introdotte nell'art. 2426 c.c., ad opera del D. Lgs. N. 139/2015.
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c. mentre ha applicato il principio di rilevanza di cui all'art. 2423 comma 4 c.c. in ordine alla rilevazione in bilancio di alcune poste tra le quali i crediti e i debiti secondo quanto previsto dagli OIC 15 e 19.
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene le posizioni finanziarie e monetarie attive e passive;
- in relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, la società non ha percepito somme di denaro a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125 del medesimo articolo.
- gli impegni, le garanzie e le passività potenziali sono stati esaurientemente illustrati;

- sono state acquisite informazioni dell'organismo di vigilanza sia tramite un periodico scambio di informazioni sia attraverso la presa visione della relazione annuale e non sono emerse criticità rispetto al modello organizzativo che debbano essere nella presente relazione;

#### **Risultato dell'esercizio sociale**

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 477.883.

Il collegio concorda con la proposta di accantonamento a riserva legale e riserva straordinaria fatta dall'amministratore in nota integrativa.

#### **Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 così come è stato redatto e vi è stato proposto dall'amministratore unico.

Verona, 17 aprile 2023

#### **Il Collegio Sindacale**

Fabiano Gozzo (Presidente del Collegio Sindacale)

Carlo Alberto Murari (Sindaco effettivo)

Lucina Guglielmi (Sindaco Effettivo)





RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.

Via Meravigli 7 - 20123 Milano

T +39 02 83421490

F +39 02 83421492

**SO.LO.RI. S.P.A.**

**BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2022**

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE  
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39**

**17 APRILE 2023**

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile S.p.A. is member of the RSM network and trades as RSM RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

See: <https://www.rsm.it> or [SecInfo@rsm.it](mailto:SecInfo@rsm.it) or 1511 200 0019  
CF 47640560969  
Sede legale: Via Meravigli 7 - 20123 Milano  
R.I.A.M. 2175222 - Registro delle Revisioni Contabili 32781

## Relazione della società di revisione indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Agli Azionisti della  
So.Lo.Ri. S.p.A.

### Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

#### *Giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società So.Lo.Ri. S.p.A., redatto in forma abbreviata secondo quanto disposto dall'art. 2435-bis del Codice Civile e costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2022, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2022, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

#### *Elementi alla base del giudizio*

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### *Attività di direzione e coordinamento*

La società, come richiesto dalla legge, ha inserito in nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio di So.Lo.Ri. S.p.A. non si estende a tali dati.

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

### ***Responsabilità dell'amministratore unico e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio***

L'amministratore unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'amministratore unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'amministratore unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

### ***Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio***

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

— abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può

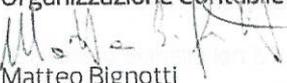
implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore unico, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

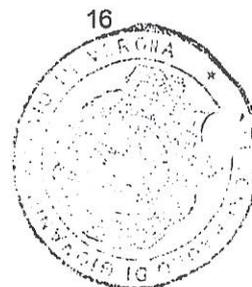
Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Brescia, 17 aprile 2023

**RSM Società di Revisione e  
Organizzazione Contabile S.p.A.**

  
Matteo Bignotti  
(Socio – Revisore legale)

**SO.LO.RI. S.P.A.**  
37122 VERONA – Vicolo Volto Cittadella n. 4  
Codice fiscale e partita IVA: 04222030233  
- Libro Verbali del Comitato di Controllo analogo -



## Comitato per il Controllo Analogo Congiunto

**SO.LO.RI. S.P.A.**  
Sede in Vicolo Volto Cittadella n. 4 - 37122 VERONA (VR)  
Capitale sociale Euro 500.000,00 i.v.  
Codice fiscale: 04222030233

### Verbale di riunione del COMITATO

Il giorno 17 aprile 2023, alle ore 17.30, si è riunito il Comitato per l'esercizio del controllo analogo congiunto di So.Lo.Ri S.p.A per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE del GIORNO

1. *Nomina del Presidente del neocostituito comitato per l'esercizio del controllo analogo congiunto in base all'art. 5 punto 2 della convenzione sottoscritta;*
2. *Identificazione del segretario verbalizzante nonché responsabile della tenuta degli atti e della corrispondenza (art.5 punto 6 della convenzione sottoscritta);*
3. *Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022 – espressione parere vincolante per l'assemblea dei soci convocata per il 2 maggio 2023 (art. 4 punto 3 e 4 della convenzione);*
4. *Budget per l'esercizio 2023 espressione parere vincolante per l'assemblea dei soci convocata per il 2 maggio 2023 (art. 4 punto 3 e 4 della convenzione);*
5. *Proposta di nomina dell'Amministratore Unico di Solori Spa (art. 4 comma 6 della convenzione);*
6. *Proposta di nomina del Collegio Sindacale di Solori Spa (art. 4 comma 6 della convenzione);*
7. *Varie ed eventuali.*

Prende la parola la Dott.ssa Luisa Ceni, delegata dal Sindaco di Verona, che constatato e fatto constatare che:

- La riunione è stata convocata d'intesa dai componenti il costituendo Comitato in occasione della riunione del 11 aprile 2023;
- Lo schema di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 Dicembre 2022 completo della nota integrativa e del Budget per l'esercizio 2023 è stato trasmesso ai componenti indicati da ciascun Comune socio codesto comitato in data 28 marzo 2023, ed integrato con comunicazioni in data 5 e 11 aprile 2023 affinché possano esprimere il proprio parere;
- che sono presenti i seguenti componenti del Comitato: per il **Comune di Verona** l'Assessora alle Politiche sociali e Abitative, Tributi e Polo Catastale Luisa Ceni (in presenza), per il **Comune di Cortina d'Ampezzo** l'Assessore allo Sport e Lavori Pubblici Giorgio da Rin (in video collegamento); per il **Comune di Valeggio sul Mincio**, il Presidente del Consiglio Comunale Cesare Menini (in video collegamento), per il **Comune di Pescantina**, l'Assessore al Bilancio Alessandro Menon (in video collegamento), per il **Comune di San Giovanni Lupatoto**, l'Assessore alle Aziende Partecipate Maria Luigia Meroni (in video

SO.LO.RI. S.P.A.

37122 VERONA – Vicolo Volto Cittadella n. 4

collegamento), per il Comune di Crezzana il Vice Sindaco Comunale Francesco Farlegari (in video collegamento), per il Comune di Arcole il Vice Sindaco Giovanna Negro (in video collegamento)

- che nessuno dei presenti si oppone alla trattazione dell'ordine del giorno sul quale, anzi, tutti si dichiarano sufficientemente informati;
- è presente l'amministratore unico di Solori Spa Dott. Marco Vantini il Direttore Generale Dott. Eros Zenere (in video collegamento) e il Direttore Amministrativo, Dott. Paolo Pace;

dichiara il Comitato validamente costituito e considerata la presenza della totalità dei componenti (sette su sette), è atto a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

**Sul primo punto** all'Ordine del Giorno il comitato, sentito quanto esposto

#### DELIBERA

di nominare Presidente del neo costituito comitato per l'esercizio del Controllo Analogo Congiunto di Solori Spa l'Assessora Dott.ssa Luisa Ceni rappresentante del Comune di Verona;

**Sul secondo punto** all'ordine del giorno il dottor Marco Vantini da lettura dell'articolo 5 punto 6 della convenzione riguardante le funzioni di segretario verbalizzante e di responsabile della tenuta degli atti e della corrispondenza propone che tale attività venga svolta dall'ufficio amministrazione di Solori Spa nella persona del Direttore Amministrativo Dott. Paolo Pace;

Il comitato, sentito quanto esposto dal dottor Marco Vantini all'unanimità

#### DELIBERA

di nominare come segreteria l'ufficio amministrazione di Solori Spa e segretario verbalizzante il Direttore Amministrativo, Dottor Paolo Pace;

**Sul terzo punto** dell'ordine del giorno L'amministratore unico di SO.LO.RI. Spa, su invito del Presidente, illustra ai presenti il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 soffermandosi a commentare le principali voci e gli eventi più significativi che hanno caratterizzato l'andamento della gestione ed a riscontrare alcune richieste di chiarimenti su alcune voci specifiche.

Il Comitato, sentito quanto esposto dall'amministratore, all'unanimità dei presenti,

#### DELIBERA

di dare il proprio parere favorevole e vincolante (come previsto dall'art. 4 punto 4 della convenzione) all'approvazione del bilancio, e di trasmettere copia del presente verbale all'amministratore unico di Solori per la discussione in occasione dell'assemblea dei soci di Solori convocata in prima convocazione per il 2 maggio 2023 e in seconda convocazione per il 10 maggio 2023;

**SO.LO.RI. S.P.A.**

37122 VERONA – Vicolo Volto Cittadella n. 4

Codice fiscale e partita IVA: 04222030233

- Libro Verbali del Comitato di Controllo analogo -



**Sul quarto punto** all'ordine del giorno, sempre l'Amministratore unico Dott. Vantini, coadiuvato dal Direttore Amministrativo Dott. Pace, illustra ai presenti il Budget per l'esercizio 2023 esponendo brevemente le principali voci .

Il Comitato, sentito quanto esposto, all'unanimità,

**DELIBERA**

di esprimere il proprio parere favorevole e vincolante all'approvazione del Budget 2023 e chiede di trasmettere copia del presente verbale all'amministratore unico di Solori affinché lo discuta in occasione dell'assemblea dei soci di Solori convocata nelle date sopra indicate.

**Sul quinto punto** all'ordine del giorno, i Componenti del Comitato, dopo breve analisi, all'unanimità individuano il nominativo del Rag. Comm. Giuseppe Moretto nato a Ronco all'Adige (VR) il 6/2/1961 per il ruolo di Amministratore Unico di So.lo.ri Spa e conseguentemente la Presidente del Comitato sottopone al voto dei presenti la proposta;

Il Comitato,

**DELIBERA**

all'unanimità esprimere il proprio parere favorevole e vincolante alla nomina per tre esercizi (fino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio al 31/12/2025) dell'Amministratore Unico di Solori Spa (art.4 comma 6 della convenzione) nella persona di:

**Rag. Comm. GIUSEPPE MORETTO**, nato a Ronco all'Adige (VR) il 6/2/1961 - C.F. MRTGPP61B06H540Z iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 780/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 113869

La Presidente esprime il più vivo ringraziamento per l'opera e per i risultati ottenuti dall'amministratore unico uscente, Dott. Marco Vantini, ringraziamento al quale si uniscono tutti i componenti del Comitato.

**Sul sesto punto** all'ordine del giorno, la Presidente del Comitato propone per ricoprire l'incarico di componenti il Collegio Sindacale di Solori Spa i seguenti nominativi:

Benciolini Chiara, Merzari Costanza, Cadura Marco effettivi e Rampani Barbara e Bogoni Marco supplenti.

Il Comitato, dopo aver rilevato un profilo di incompatibilità per il dott. Marco Cadura (in quanto Consigliere Comunale del Comune di Pescantina) all'unanimità individua il nominativo del dott. Stefano Filippi, per la carica di Sindaco effettivo.

Il Comitato, all'unanimità

**DELIBERA**

Di esprimere il proprio parere favorevole e vincolante alla nomina del Collegio Sindacale di Solori Spa (art.4

**SO.LO.RI. S.P.A.**

37122 VERONA – Vicolo Volto Cittadella n. 4

Codice Fiscale alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del

- Libro Verbali del Comitato di Controllo analogo -

comma 6 della Convenzione) per tre esercizi fino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio al 31/12/2025 nelle persone di:

**Dott.ssa Comm. CHIARA BENCIOLINI** nata a Negrar (VR) il 9/8/1972 c.f. BNCCHR72M49F861Q iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1110/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 124293; **Presidente;**

**Dott.ssa Comm. COSTANZA MERZARI** nata a Verona il 23/7/1982 c.f. MRZCTN82L63L781F iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1524/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 153948; **Componente effettivo**

**Dott. Comm. STEFANO FILIPPI** nato a Isola della Scala (VR) il 13/4/1967 c.f. FLPSFN67D13E3490 iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1092/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 113359; **Componente effettivo**

quali sindaci supplenti:

**Dott.ssa Comm. BARBARA RAMPANI** nata a Noventa Vicentina (VI) il 20/11/1971, c.f. RMPBBR71S60F964P iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1186/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 128113; **supplente;**

**Dott. Comm. MARCO BOGONI** nato a San Pietro in Cariano (VR) il 24/10/1956 c.f. BGNMRC56R24I109L iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 452/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 62704; **supplente;**

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno dei presenti chiedendo la parola, la riunione è tolta alle ore 18,41, previa stesura, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Viene incaricato il segretario di trasmettere il presente verbale contenente i pareri ai Comuni soci.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
(Paolo PACE)

LA PRESIDENTE  
(Luisa CENI)

**SO.LO.RI. S.P.A.**

Sede in Vicolo Volto Cittadella n. 4 - 37122 VERONA (VR)  
Capitale sociale Euro 500.000,00 i.v.  
Codice fiscale: 04222030233

**Verbale di assemblea**

Il 10 maggio 2023, alle ore 9.44, si è riunita in seconda convocazione presso la sede sociale in Verona (VR), Vicolo Volto Cittadella n. 4, con facoltà di intervento in audio-videocollegamento attraverso la piattaforma Zoom, l'assemblea dei soci per discutere e deliberare sul seguente

**ORDINE del GIORNO**

1. Approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2022, deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Approvazione budget di esercizio 2023;
3. Rinnovo Amministratore Unico;
4. Rinnovo Collegio Sindacale;
5. Rinnovo Società di Revisione;
6. Varie ed eventuali;

L'Amministratore Unico, Dottor Marco Vantini, risulta assente.

I presenti chiedono quindi al Presidente del Collegio Sindacale, Dott. Fabiano Gozzo, la disponibilità ad assumere la presidenza dell'assemblea in assenza dell'Amministratore Unico. Il Dott. Gozzo accetta.

Sono invitati ad assistere all'assemblea il Presidente dell'Organismo di Vigilanza Dott. Dario Bonato, il componente Dott. Davide Dal Dosso, il Direttore Generale di Solori Dott. Eros Zenere e il Direttore Amministrativo di Solori Dott. Paolo Pace.

Il Presidente, con il consenso dell'assemblea, chiama a fungere da segretario il Dott. Paolo Stevanella che accetta.

Il dottor Fabiano Gozzo, quale Presidente dell'assemblea, constatato e fatto constatare:

- che l'assemblea è stata regolarmente convocata tramite p.e.c. trasmessa in data 24 marzo 2023 prot. 10875 ed in data 29 marzo 2023 prot. 11402 a tutti i soci, a tutti i Sindaci, a tutti i componenti dell'Organismo di Vigilanza e al Presidente del Comitato Controllo Analogo Congiunto;
- che il Comitato Controllo Analogo Congiunto, si è riunito il 17 aprile 2023 al fine di esprimere il proprio parere vincolante. Il Verbale è stato trasmesso ai soci in data 19 aprile 2023 prot. 14135.
- che la presente assemblea è stata pianificata per questo giorno, luogo ed ora in seconda convocazione, essendo in prima convocazione il 2 maggio 2023 andata deserta;

che sono in presenza o in collegamento audio video conferenza, in proprio e/o rappresentati i soci portatori di quote per complessivi nominali euro 500.000,00 costituenti il 100,00% del capitale della Società sono infatti presenti il **Comune di Verona** titolare di una quota di euro 495.000,00, pari al 99,00% del capitale sociale, in persona dell'Assessora Luisa Ceni (in presenza) su delega del Sindaco Damiano Tommasi ricevuta con prot. 15844 del 8/5/2023, il **Comune di Valeggio sul Mincio** titolare di una quota di euro 500,00, pari allo 0,1% del capitale sociale, in persona dell'assessore Bruna Bigagnoli (in video



162) collegamento) su delega del Sindaco Alessandro Gardoni ricevuta con prot. 16028 del 10/05/2023, il Comune di Cortina d'Ampezzo titolare di una quota di euro 1.000,00, pari allo 0,2% del capitale sociale, in persona dell'Assessore allo Sport e Lavori Pubblici Giorgio Da Rin (in video collegamento) su delega del Sindaco Gianluca Lorenzi ricevuta con prot. 11331 del 29/03/2023, il Comune di Arcole titolare di una quota di euro 1.500,00 pari allo 0,3% del capitale sociale, in persona dell'Assessore al Bilancio e Vice Sindaco Giovanna Negro (in video collegamento) su delega del Sindaco Alessandro Ceretta ricevuta con prot. 15956 del 9/5/2023, il Comune di San Giovanni Lupatoto titolare di una quota di euro 1.000,00 pari allo 0,2% del capitale sociale in persona dell'Assessore Maria Luigia Meroni (in video collegamento) su delega del Sindaco Attilio Gastaldello ricevuta con prot. 15975 del 9/5/2023; il Comune di Pescantina titolare di una quota di euro 500,00 pari allo 0,1% del capitale sociale in persona dell'Assessore Alessandro Menon (in video collegamento) su delega del Sindaco Davide Quarella ricevuta con prot. 15273 del 3/5/2023 e il Comune di Grezzana titolare di una quota di euro 500,00 pari al 0,1% del capitale sociale in persona del Sindaco Arturo Alberti (in video collegamento).



- che non è presente l'Organo amministrativo, l'Amministratore Unico;
- che sono presenti il Direttore Generale dott. Eros Zenere e il Direttore Amministrativo dott. Paolo Pace;
- che è presente il Consulente Fiscale di Solori, Dott. Paolo Stevanella (in video collegamento);
- che è presente in audio-videocollegamento il Collegio Sindacale nelle persone dei signori:
 

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| ▪ FABIANO GOZZO (in presenza)                 | <i>Presidente Collegio Sindacale</i> |
| ▪ LUCINA GUGLIELMI (in video collegamento)    | <i>Sindaco Effettivo</i>             |
| ▪ CARLO ALBERTO MURARI (assente giustificato) | <i>Sindaco Effettivo</i>             |
- che sono presenti in audio-videocollegamento il Presidente dell'Organismo di Vigilanza dott. Dario Bonato e il componente Dott. Davide Dal Dosso
- che nessuno dei presenti si oppone alla trattazione dell'ordine del giorno sul quale, anzi, tutti si dichiarano sufficientemente informati;

dichiara l'assemblea validamente costituita e atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno e passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Sul primo punto all'ordine del giorno, il Presidente illustra ai presenti il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022, nelle sue componenti patrimoniali ed economiche e la relativa nota integrativa e, da ultimo, la relazione sul Governo Societario 2022 ex art 6 comma 4 D.lgs 175/2016, soffermandosi a commentare le principali voci e gli eventi più significativi che hanno caratterizzato l'andamento della gestione sociale influenzata anche per parte del 2022 dalla presenza ancora di numerosi interventi legislativi volti a sospendere o a contenere l'attività di riscossione.

Il risultato di esercizio è particolarmente positivo aumentando da euro 102.997,00 ad euro 477.883,00.

Da ultimo, il Presidente ricorda ai presenti che il fascicolo di bilancio 2022 contenente il bilancio di esercizio, e la nota integrativa è stato trasmesso in data 28 marzo 2023 ed integrato con comunicazioni in data 5 e 11 aprile 2023 al comitato per l'esercizio del controllo analogo congiunto che ha espresso il proprio parere favorevole vincolante ottenuti i pareri favorevoli di Collegio Sindacale e della Società di Revisione.

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea, preso atto della relazione predisposta dal Collegio Sindacale, dalla

**DELIBERA**



Si nominano per tre esercizi (fino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio al 31/12/2025) mantenendo inalterati i compensi:

**Dott.ssa Comm. CHIARA BENCIOLINI** nata a Negrar (VR) il 9/8/1972 c.f. BNCCHR72M49F861Q iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1110/A ed al Registro dei Revisori Legali n.

124293; **Presidente;**

**Dott.ssa Comm. COSTANZA MERZARI** nata a Verona il 23/7/1982 c.f. MRZCTN82L63L781F iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1524/A ed al Registro dei Revisori Legali n.

153948; **Componente effettivo**

**Dott. Comm. STEFANO FILIPPI** nato a Isola della Scala (VR) il 13/4/1967 c.f. FLPSFN67D13E349O iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1092/A ed al Registro dei Revisori Legali n.

113359; **Componente effettivo**

E quali sindaci supplenti:

**Dott.ssa Comm. BARBARA RAMPANI** nata a Noventa Vicentina (VI) il 20/11/1971, c.f. RMPBBR71S60F964P iscritta all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 1186/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 128113; **supplente;**

**Rag. Comm. MARCO BOGONI** nato a San Pietro in Cariano (VR) il 24/10/1956 c.f. BGNMRC56R24I109L iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 452/A ed al Registro dei Revisori Legali n.62704; **supplente;**

**Sul quinto punto all'ordine del giorno**

Il Presidente rammenta ai presenti che con l'approvazione del bilancio al 31/12/2022 giunge a scadenza anche l'incarico della Società a cui è affidata la revisione legale dei conti e i Soci sono dunque chiamati a deliberare in merito al rinnovo di tale incarico e alla determinazione dei relativi compensi.

A riguardo, il Presidente evidenzia ai presenti che la Società ha pubblicato sul proprio sito dal 16/3/2023 al 10/4/2023 un avviso esplorativo volto alla acquisizione della manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di revisione legale dei conti e degli altri servizi connessi, ai sensi dell'art.14 del d.lgs. 27 gennaio 2010 n. 39.

Tale articolo prevede che l'assemblea conferisca l'incarico su proposta motivata del Collegio Sindacale.

Sono giunte complessivamente n. 5 manifestazioni di interesse per il servizio in parola da parte delle seguenti società:

- a. RSM Società di Revisione e Organizzazione Contabile Spa;
- b. RIA Grant Thornton Spa;

Società di Revisione e dal parere vincolante da parte del Comitato per il Controllo analogo congiunto dello scorso 17 aprile 2023, all'unanimità dei presenti.

**DELIBERA**

di approvare il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2022 così come predisposto dall'amministratore unico;  
da ultimo di destinare l'utile di esercizio pari ad euro 477.883,00 quanto ad euro 23.895,00 a riserva legale e quanto ad euro 453.988,00 a riserva straordinaria.

Passando poi al **secondo punto** all'ordine del giorno il Presidente illustra ai presenti il budget relativo all'esercizio 2023, commentando le principali voci e soffermandosi ad analizzare gli scostamenti con il periodo 2022, ricordando che i medesimi documenti sono già stati inviati ed approvati dal Comitato per il Controllo Analogo Congiunto nella riunione del 17 aprile 2023 che ha provveduto a rilasciare il proprio parere favorevole e vincolante.

L'assemblea, sentito quanto esposto dal Presidente ed analizzate le sue precisazioni, all'unanimità dei presenti;

**DELIBERA**

Di approvare il budget relativo all'esercizio 2023 così come redatto dall'amministratore unico.

Sul **terzo punto** all'ordine del giorno il Presidente da lettura ai presenti del contenuto specifico del parere vincolante espresso dal Comitato per il Controllo Analogo Congiunto che, all'unanimità ha individuato e proposto il nominativo del Rag. Comm. Giuseppe Moretto nato a Ronco all'Adige (VR) il 6/2/1961 per il ruolo di Amministratore Unico di So.lo.ri Spa e conseguentemente il Presidente dell'assemblea sottopone al voto dei soci la proposta.

L'assemblea, sentito quanto esposto dal Presidente ed analizzate le sue precisazioni, all'unanimità dei presenti;

**DELIBERA**

Di nominare alla carica di Amministratore Unico della società per tre esercizi (fino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio al 31/12/2025) mantenendo inalterato il compenso, il **Rag. Comm. GIUSEPPE MORETTO**, nato a Ronco all'Adige (VR) il 6/2/1961 - C.F. MRTGPP61B06H540Z iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Verona n. 780/A ed al Registro dei Revisori Legali n. 113869. Il Presidente esprime il più vivo ringraziamento per l'opera e per i risultati ottenuti dall'amministratore unico uscente, Dott. Marco Vantini, ringraziamento al quale si uniscono tutti i soci presenti.

Sul **quarto punto** all'ordine del giorno il Presidente, sulla base delle già citate indicazioni vincolanti del Comitato Controllo Analogo Congiunto di Solori Spa, propone per ricoprire l'incarico di componenti il Collegio Sindacale di Solori Spa i seguenti nominativi:

Benciolini Chiara, Merzari Costanza, Filippi Stefano effettivi e Rampani Barbara e Bogoni Marco supplenti.

Il Comitato, all'unanimità

- c. Crowe Bompiani Spa;
- d. BDO Italia Spa;
- e. ACG Auditing & Consulting Group Srl;



Il Collegio Sindacale ha espresso il proprio parere indicando la società al punto a) RSM Spa;

Preso visione dei nominativi che hanno presentato la manifestazione di interesse e preso atto del parere espresso dal Collegio Sindacale, propone ai presenti la nomina della società RSM Spa

Dopo esauriente discussione, l'Assemblea all'unanimità dei presenti

#### DELIBERA

Di affidare l'incarico alla società di revisione **RSM Società di revisione ed organizzazione contabile Spa CF** e P.IVA 01889000509 con sede legale in Milano (MI) Viale Meravigli 7 iscritta al registro tenuto al MEF al n.155781 per il triennio 2023-2025 (sino ad approvazione del bilancio al 31/12/2025) prevedendo un compenso annuale pari ad euro 10.500,00 (euro diecimilacinquecento/00) come da proposta ricevuta

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno dei presenti chiedendo la parola, la riunione è tolta alle ore 10,03, previa stesura, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Viene incaricato il segretario di trasmettere il presente verbale ai Comuni soci.

IL SEGRETARIO

(Paolo Stevanella)

IL PRESIDENTE

(Fabiano Gozzo)



Faded text, likely the beginning of a legal document or contract.

DEI BERGAMI

Main body of faded text, containing the primary content of the document.

Faded signature and name on the left side of the page.

Faded signature and name on the right side of the page.



N. PRA/71094/2023/CVRESTR

VERONA, 17/05/2023

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO  
REGISTRO IMPRESE DI VERONA  
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:  
SOCIETA' LOCALE DI RISCOSSIONE S.P.A. IN SIGLA SO.LO.RI. S.P.A.

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI  
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 04222030233  
DEL REGISTRO IMPRESE DI VERONA

SIGLA PROVINCIA E N. REA: VR-402730

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1) 712 BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO | DT.ATTO: 31/12/2022 |
| 2) 508 COMUNICAZIONE ELENCO SOCI       | DT.ATTO: 10/05/2023 |

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

|          |   |
|----------|---|
| B        | DEPOSITO BILANCIO   |
| S RIQ 03 | ELENCO SOCI   |
| S RIQ 04 | INDICAZIONE ANALITICA VARIAZIONI QUOTE,AZIONI,SOCI CONSORZI |

DATA DOMANDA: 15/05/2023 DATA PROTOCOLLO: 15/05/2023

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: PAOLO STEVANELLA

Estremi di firma digitale



N. PRA/71094/2023/CVRESTR

VERONA, 17/05/2023

| VOCE PAG.             | MODALITA' PAG.   | IMPORTO   | DATA/ORA            |
|-----------------------|------------------|-----------|---------------------|
| DIRITTI DI SEGRETERIA | CASSA AUTOMATICA | **62,30** | 15/05/2023 16:04:29 |
| IMPOSTA DI BOLLO      | CASSA AUTOMATICA | **65,00** | 15/05/2023 16:04:29 |

RISULTANTI ESATTI PER:

|         |      |            |                  |
|---------|------|------------|------------------|
| BOLLI   |      | **65,00**  | CASSA AUTOMATICA |
| DIRITTI |      | **62,30**  | CASSA AUTOMATICA |
| TOTALE  | EURO | **127,30** |                  |

\*\*\* Pagamento effettuato in Euro \*\*\*

FIRMA DELL'ADDETTO  
BATCH CARICAMENTO QUORUM

Data e ora di protocollo: 15/05/2023 16:04:29

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 17/05/2023 20:53:03